

INDIRIZZO	N° CIVICO	DESTINAZIONE	LIVELLO DI PIANO	SUB	VANI PRINCIPAL I (mq)	SUPERF. ACCESSORIA COMUNICANTE - 50% - MQ	SUPERF. ACCESSORIA NON COMUNICANTE - 25% - MQ	SUPERF. BALCONI COMUNICANTE FINO 25 MQ. - 30% - MQ	SUPERF. BALCONI COMUNICANTE OLTRE 25 MQ. - 10% - MQ	SUPERF. BALCONI NON COMUNICANTE FINO 25 MQ. - 15% - MQ	SUPERF. BALCONI NON COMUNICANTE OLTRE 25 MQ. - 5% - MQ	SUPERFICIE AUTORIZZATE 50% MQ	SUPERFICIE LORDA VENDIBILE	Valore area €/mq SU	Coefficiente trasformazione in SLV	Valore ara Euro mq SLV	Valore area abbattuto del 40%	QUOTA MILLESIMALE	VALORE QUOTA	DATA CONVENZIONE	ONERI DI CONCESSIONE VERSATI	coefficiente ISTAT	Oneri di concessione rivalutati 2022	Oneri di concessione rivalutati 2022 in Euro	CORRISPETTIVO DELLA TRASFORMAZIONE 2022	
Via Matilde di Canossa	2	ACCESSORI	PI	AE1		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE1	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE1	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	4	ACCESSORI	PI	AE2		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE2	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE2	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	6	ACCESSORI	PI	AE3		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE3	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE3	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	8	ACCESSORI	PI	AE4		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE4	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE4	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	10	ACCESSORI	PI	AE5		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE5	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE5	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	12	ACCESSORI	PI	AE6		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE6	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE6	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	14	ACCESSORI	PI	AE7		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE7	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE7	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	16	ACCESSORI	PI	AE8		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE8	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE8	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	18	ACCESSORI	PI	AE9		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE9	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE9	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €
Via Matilde di Canossa	20	ACCESSORI	PI	AE10		38,01						13,14	25,5750													
		RESIDENZIALE	PT	AE10	57,4							16,96	65,8800													
		RESIDENZIALE	PP	AE10	57,4			3,87					58,5610	150,0160	551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	36.780,59 €	01/02/1991	6.715.900	2,036	£ 13.673.572,40	7.061,81 €	29.718,78 €