

	INDIRIZZO	N° CIVICO	DESTINAZIONE	PROPRIETARIO	VANI PRINCIPALI (mq)	SUPERF. ACCESSORIA COMUNICANTE - 50% - MQ	SUPERF. ACCESSORIA NON COMUNICANTE - 25% - MQ	SUPERF. BALCONI COMUNICANTE FINO 25 MQ. - 30% - MQ	SUPERF. BALCONI COMUNICANTE OLTRE 25 MQ. - 10% - MQ	SUPERF. BALCONI NON COMUNICANTE FINO 25 MQ. - 15% - MQ	SUPERF. BALCONI NON COMUNICANTE OLTRE 25 MQ. -5% - MQ	SUPERFICIE AUTORIZZATA E 50% MQ	SUPERFICIE LORDA VENDIBILE	Valore area €/mq SU	Coefficiente trasformazione in SLV	Valore area mq SLV	Valore area abbattuto del 40%	QUOTA MILLESIMALE	VALORE QUOTA	DATA CONVENZIONE	ONERI DI CONCESSIONE E VERSATI	coefficiente ISTAT	oneri di concessione rivalutati	oneri di concessione rivalutati in Euro 2022	CORRISPETTIVO DELLA TRASFORMAZIONE 2022	
	Via Nenni	1	RESIDENZIALE		99,86	17,73		13,98				16,47	121,1540													
	Via Nenni	3	RESIDENZIALE		106,91	19,71		15,18				16,47	129,5540													
	Via Nenni	5	RESIDENZIALE		96,59	16,65		13,98				17,55	117,8840													
	Via Nenni	7	RESIDENZIALE		106,91	19,71		15,18				16,47	129,5540													
	Via Nenni	9	RESIDENZIALE		96,59	16,65		13,98				17,55	117,8840													
	Via Nenni	11	RESIDENZIALE		108,51	19,71		15,36				16,47	131,2080													
	Via Nenni	13	RESIDENZIALE		100,22	13,53		14,16				18,3	120,3830													
	Via Nenni	15	RESIDENZIALE		102,73	23,01		15,33				16,2	126,9340													
	Via Nenni	17	RESIDENZIALE		93,18	16,83		14,16				20,4	116,0430													
	Via Nenni	19	RESIDENZIALE		102,73	18,81		15,36				20,4	126,9430													
	Via Nenni	21	RESIDENZIALE		93,18	21,03		14,16				14,1	114,9930													
	Via Nenni	23	RESIDENZIALE		112,61	15,51		15,54				18,3	134,1770													
				TOTALE								1486,7110		551,6500	1,3500	408,6296	245,1778	1	364.508,50	15/10/1980	24.534.400	5,096	125.027.302	64.571,21	€	299.937,29
					1							81,49129185						82,04207946	29.905,04		2.012.853,19			5.297,56	€	24.607,48
					3							87,14134758						87,73032308	31.978,45		2.152.410,84			5.664,85	€	26.313,60
					5							79,29180587						79,82772748	29.097,89		1.958.525,40			5.154,57	€	23.943,31
					7							87,14134758						87,73032308	31.978,45		2.152.410,84			5.664,85	€	26.313,60
					9							79,29180587						79,82772748	29.097,89		1.958.525,40			5.154,57	€	23.943,31
					11							88,25387046						88,85036533	32.386,71		2.179.890,40			5.737,18	€	26.649,54
					13							80,97268745						80,47171792	29.332,63		1.974.325,32			5.196,16	€	24.136,47
					15							85,37906829						84,76769619	30.898,55		2.079.724,57			5.473,55	€	25.424,99
					17							78,05350199						77,53279205	28.261,36		1.902.220,53			5.006,39	€	23.254,98
					19							85,38512192						84,76769619	30.898,55		2.079.724,57			5.473,55	€	25.424,99
					21							77,34724503						76,82176159	28.002,19		1.884.775,83			4.960,47	€	23.041,71
					23							90,25089611						89,62979014	32.670,82		2.199.013,12			5.787,50	€	26.883,32
				TOTALE														1000,0000	364.508,50		24.534.400,00				€	299.937,29