

2 - TABELLA PARAMETRICA DI U1 E U2 STABILITA DAL COMUNE

Categorie funzionali/Localizzazione intervento/Tipo di intervento		U1/U2	NC - Nuova costruzione		RE - Ristrutturazione edilizia con aumento di CU		RE - Ristrutturazione edilizia senza aumento di CU			
			RU - Ristrutturazione urbanistica							
Funzione residenziale	Aree esterne al T.U.	U1	€ 56,10	€ 128,70	€ 39,27	€ 90,09	€ 5,61	€ 12,87		
		U2	€ 72,60		€ 50,82		€ 7,26			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 56,10	€ 128,70	€ 39,27	€ 90,09	€ 5,61	€ 12,87		
		U2	€ 72,60		€ 50,82		€ 7,26			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 30,86	€ 70,79	€ 25,25	€ 57,92	€ 5,61	€ 12,87		
		U2	€ 39,93		€ 32,67		€ 7,26			
Funzione turistico-ricettiva	Aree esterne al T.U.	U1	€ 51,00	€ 117,00	€ 35,70	€ 81,90	€ 5,10	€ 11,70		
		U2	€ 66,00		€ 46,20		€ 6,60			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 51,00	€ 117,00	€ 35,70	€ 81,90	€ 5,10	€ 11,70		
		U2	€ 66,00		€ 46,20		€ 6,60			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 28,05	€ 64,35	€ 22,95	€ 52,65	€ 5,10	€ 11,70		
		U2	€ 36,30		€ 29,70		€ 6,60			
Funzione direzionale	Aree esterne al T.U.	U1	€ 51,00	€ 117,00	€ 35,70	€ 81,90	€ 5,10	€ 11,70		
		U2	€ 66,00		€ 46,20		€ 6,60			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 51,00	€ 117,00	€ 35,70	€ 81,90	€ 5,10	€ 11,70		
		U2	€ 66,00		€ 46,20		€ 6,60			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 28,05	€ 64,35	€ 22,95	€ 52,65	€ 5,10	€ 11,70		
		U2	€ 36,30		€ 29,70		€ 6,60			
Funzione commerciale al dettaglio ed edilizia produttiva limitatamente all'artigianato di servizio (casa, persona) <i>(i dati posti nella colonna esterna sono riferiti alla RE senza aumento di CU per esercizi di vicinato e per l'artigianato di servizio)</i>	Aree esterne al T.U.	U1	€ 45,90	€ 105,30	€ 45,90	€ 105,30	€ 13,77	€ 31,59	€ 9,18	€ 21,06
		U2	€ 59,40		€ 59,40		€ 17,82		€ 11,88	
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 45,90	€ 105,30	€ 45,90	€ 105,30	€ 13,77	€ 31,59	€ 9,18	€ 21,06
		U2	€ 59,40		€ 59,40		€ 17,82		€ 11,88	
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 27,54	€ 63,18	€ 22,95	€ 52,65	€ 13,77	€ 31,59	€ 9,18	€ 21,06
		U2	€ 35,64		€ 29,70		€ 17,82		€ 11,88	
Funzione produttiva	Aree esterne al T.U.	U1	€ 14,40	€ 18,60	€ 14,40	€ 18,60	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 4,20		€ 4,20		€ 1,26			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 14,40	€ 18,60	€ 14,40	€ 18,60	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 4,20		€ 4,20		€ 1,26			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 8,64	€ 11,16	€ 7,20	€ 9,30	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 2,52		€ 2,10		€ 1,26			
Funzione commerciale all'ingrosso	Aree esterne al T.U.	U1	€ 14,40	€ 18,60	€ 14,40	€ 18,60	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 4,20		€ 4,20		€ 1,26			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 14,40	€ 18,60	€ 14,40	€ 18,60	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 4,20		€ 4,20		€ 1,26			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 8,64	€ 11,16	€ 7,20	€ 9,30	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 2,52		€ 2,10		€ 1,26			
Funzione rurale (svolta da non aventi titolo)	Aree esterne al T.U.	U1	€ 14,40	€ 18,60	€ 14,40	€ 18,60	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 4,20		€ 4,20		€ 1,26			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 14,40	€ 18,60	€ 14,40	€ 18,60	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 4,20		€ 4,20		€ 1,26			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 8,64	€ 11,16	€ 7,20	€ 9,30	€ 4,32	€ 5,58		
		U2	€ 2,52		€ 2,10		€ 1,26			